



Eco & Tiers Lieux: préfiguration de futurs souhaitables

Le terme de « tiers-lieu » couvre un champ sémantique large. Leur diversité se retrouve sous la notion de **lieu hybride**, visant la **socialisation** et l'**innovation**.

Au travers de la conscience de l'emballlement climatique et de l'effondrement du vivant, **innovation et modernité riment désormais avec la prise en compte des limites physiques de notre planète**, et la recherche de modèles socio-économiques résilients. Eco Lieux et Tiers Lieux tendent alors à se confondre.

Un exemple : LE HANGAR ZERO au Havre (76)

En 2017, un collectif citoyen est lauréat de l'appel à projet « Réinventer la Seine » pour la réhabilitation d'une friche portuaire en interface ville/port. Inauguré en octobre 2020, le projet de **laboratoire citoyen de la transition écologique** sera lieu d'expérimentation, de production, d'inclusion, d'éducation et de culture. La location d'espaces privatifs (1/3 du bâtiment) rémunèrera la gratuité d'espaces et outils communs (fab-lab, coworking, expositions, jardins...). Le sociétariat de cette Société Coopérative d'Intérêt Collectif [SCIC] est ouvert à tous : résidents, usagers et libres soutiens. Sa gouvernance démocratique délibérative doit détecter, via le consensus, le moindre germe d'innovation salubre, et assurer son évolutivité constante.

Une cinquantaine d'activités collabore: ferme urbaine en permaculture, aquaponie, ingénieurs et architectes, recyclerie, soignants, artistes, artisans, fret à la voile, alimentation (restaurant, artisans)...

Les 2800 m² de plancher sont réalisés à plus de 90 % de matériaux de réemploi. Autofinancé, le projet s'impose un prix record de 460 €/m² atteignable grâce à la conception et aux chantiers participatifs, au bénévolat, au réemploi, ainsi qu'à l'ingéniosité bioclimatique.

Le Hangar Zéro prolonge les espaces publics environnants : il est une rue couverte laissée ouverte. Des offres courantes, telle la boulangerie, y esquivent le risque d'entre-soi. L'enjeu de cohésion sociale se pérennise par l'implication active des habitants et institutions locales (écoles, EHPAD, entreprises).



1 audio pour en savoir plus :

Territoires Pionniers – Le Hangar Zéro « Vers le Zéro Déchet dans le Bâtiment » – 12/03/2020 – 1h36mn :

<https://territoirespionniers.lepodcast.fr/vers-le-zero-dechet-dans-le-batiment-le-hangar-zero>

Sur Le Hangar Zéro [LHØ] :

<https://www.lehangar-zero.org/> & <https://www.facebook.com/lehangarzero/>

Suivez le CAUE de la Somme

